



Predaj- priestranný stavebný pozemok 1467 m² na výstavbu 2 domov v Nesvadoch

124 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	140 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1467 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1467 m ²	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný stavebný pozemok o rozlohe 14,67 á v Nesvadoch v tichej lokalite v blízkosti termálneho kúpaliska. Na pozemku sa nachádza plyn, elektrina a prípojka obecnej vody a verejnej kanalizácie. K pozemku vedie asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza budova 140 m² vhodná na rekonštrukciu. Rozmery pozemku sú 25,8 x 56,8 m.

Pozemok je vhodný na výstavbu 2 rodinných domov s vlastnou prístupovou cestou.

HODNOTENIE MAKLÉRA:

Pozemok sa nachádza v tichej lokalite obce v blízkosti termálneho kúpaliska. Pozemok je slnečný, rovinný, vhodný na výstavbu 2 rodinných domov. Plyn, elektrina a obecná voda sa nachádzajú na pozemku, prípojka verejnej kanalizácie sa nachádza pred pozemkom. Na pozemku sa momentálne nachádza budova s rozlohou 140 m² vhodná na rekonštrukciu. Centrum obce je vzdialené cca 5 min. chôdzou.

V prípade otázok alebo záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom:
info@komplexreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **PhDr. Andrea Balašková**
Telefón: **0905144110**
E-mail: **info@komplexreality.sk**

