



## Prenájom- 3 izbový byt po rekonštrukcii, sídl. JUH, Nové Zámky



**540 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii na sídlisku JUH v Nových Zámkoch.

Dispozícia bytu pozostáva: 3 izby, kuchyňa, predsieň a kúpeľňa s toaletou.

Byt s rozlohou 62 m<sup>2</sup> sa nachádza na 3. poschodí bytového domu a prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná, podlahy, bezpečnostné dvere, interiérové dvere, murované jadro, nová elektroinštalácia, nová kuchynská linka so spotrebičmi, v kúpeľni je rohová vaňa, v spálni, v predsieni a v detskej izbe je vstavaná skriňa. K bytu prislúcha loggia a pivnica.

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený pre max. 3 osoby bez domácich zvierat.

Cena prenájmu je 540 EUR/ mesiac vrátane energií bez internetu. Pri podpise nájomnej zmluvy sa platia 4 platby vopred, z toho 2 platby sú depozity, ktoré sa pri ukončení nájmu vrátia.

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou: v blízkosti

sa nachádza základná škola, materská škola, zdravotné stredisko, lekáreň, reštaurácia a obchody. Centrum mesta je vzdialené 5 min. chôdzou. Pred bytovým domom sa nachádza priestrané parkovisko.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom na [info@komplexreality.sk](mailto:info@komplexreality.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**PhDr. Andrea Balašková**  
**0905144110**  
**[info@komplexreality.sk](mailto:info@komplexreality.sk)**

